

TOP-LAGE: 2 Zimmer-Wohnung mitten in Bad Homburg



61348 Bad Homburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 51,56 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 805,00 EUR

Scout-ID: 124485069



Ihr Ansprechpartner:

VermieterPRO - Eine Division der Nitzsche worldwide GmbH
VermieterPRO Team
E-Mail: info@vermieterpro.de
Web: <http://www.vermieterpro.de>

Nutzfläche ca.: 5,00 m²
Etage: 1
Etagenanzahl: 4
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Keller: Ja
Balkon/Terrasse: Ja
Personenaufzug: Ja
Einbauküche: Ja
Heizungsart: Zentralheizung
Bezugsfrei ab: sofort
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz

Nebenkosten: 180,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis: 75,00 EUR
Kautiion: 3 Kaltmieten

TOP-LAGE: 2 Zimmer-Wohnung mitten in Bad Homburg



61348 Bad Homburg

Zimmer:	2,00
Wohnfläche ca.:	51,56 m ²
Kaltmiete:	550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	805,00 EUR

Objektbeschreibung:

Die Wohnung ist traumhaft-zentral gelegen zwischen Kurpark und Louisenstraße unweit des Bad Homburger Rathauses. Zum Bahnhof Bad Homburg sind Sie etwa 5 Minuten zu Fuß unterwegs. Sie haben direkten Anschluss an die Fußgängerzone, sowie an den Kurpark. Zur Autobahn gelangen Sie ebenfalls in rund 5 Minuten mit Ihrem PKW. Für diesen existiert ein Stellplatz, der angemietet werden kann - sodass Sie die allgemeine Parkplatzknappheit in der Bad Homburger Innenstadt nicht berührt.

Die Wohnung befindet sich im 1.OG eines gepflegten Wohnhauses. Sie ist praktisch barrierefrei durch einen Fahrstuhl oder über das großzügige Treppenhaus zugänglich.

Der Wohnungsflur separiert sämtliche Räume. Das Wohnzimmer ist großzügig gehalten und verfügt über einen vorgelagerten, kleinen Balkon (dieser ist jedoch leicht verkehrsbelastet). Aus dem Fenster blicken Sie auf den Ferdinandplatz und in Richtung Innenstadt.

Das Schlafzimmer verfügt über Einbauschränke und zum ruhigen Innenhof ausgerichtet. In der Küche sind eine Einbauküche, sowie weitere Schränke vorhanden, die dem Mieter bei Vertragsschluss übereignet wird.

Das Badezimmer hat eine ausreichende Größe. Es verfügt über Wanne, Waschtisch und WC. Ein Keller wird dem Mieter unentgeltlich zur Verfügung gestellt. Der Stellplatz ist entgeltlich anzumieten.

Im Keller finden Sie Wasch- und Trockenautomat, der durch Münzeinwurf vom gesamten Haus genutzt wird. Eine Waschmaschine kann auch in der Küche verbaut werden, den Umbau müsste der Mieter selbst übernehmen.

Ausstattung:

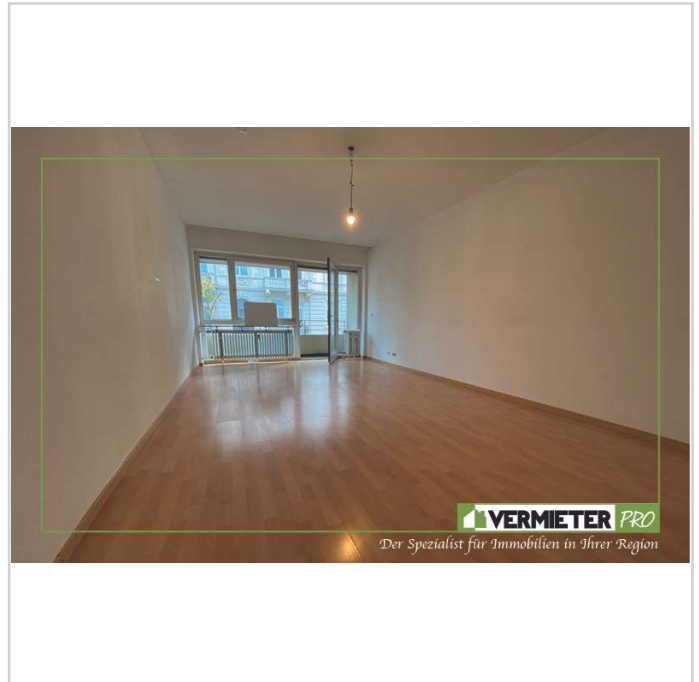
- Top-Lage
- Balkon
- Keller
- EBK (geschenkt)
- Fahrstuhl
- Bad mit Wanne, Waschtisch, WC

Sonstiges:

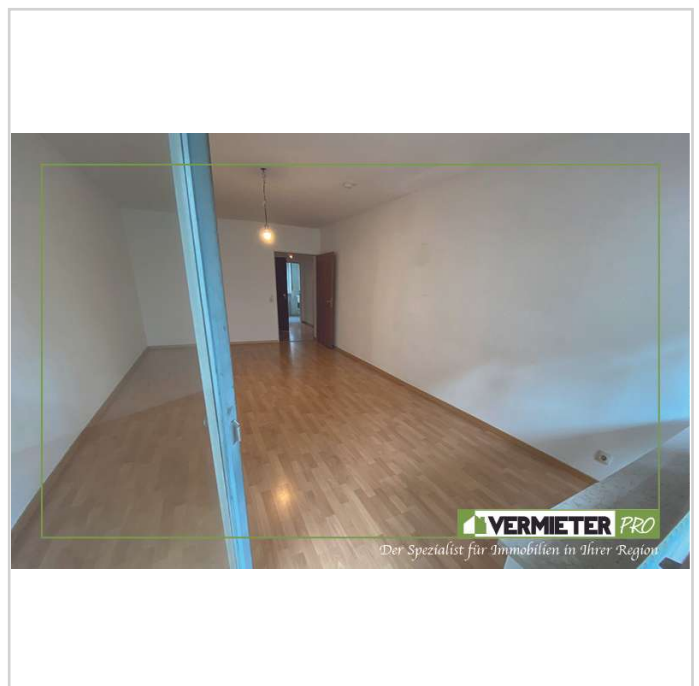
+++ Weitere Angebote finden Sie in unserem Newsletter. Registrieren Sie sich auf unserer Website! +++

Bitte stellen Sie Ihre Anfragen über das nebenstehende Kontaktformular.

Sämtliche Angaben beruhen auf den Angaben des Eigentümers. Diese wurden von uns nicht nachgeprüft. Änderung, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnzimmer-2



Wohnzimmer

TOP-LAGE: 2 Zimmer-Wohnung mitten in Bad Homburg

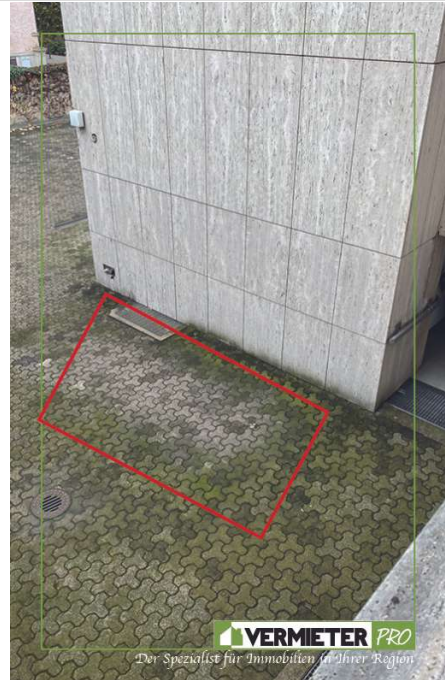


61348 Bad Homburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 51,56 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 805,00 EUR



Balkon



Stellplatz



Badezimmer



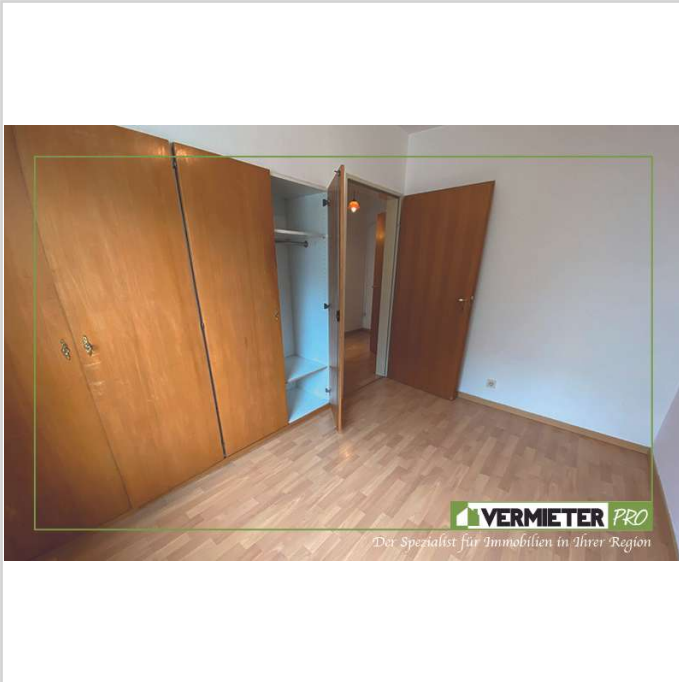
Schlafzimmer

TOP-LAGE: 2 Zimmer-Wohnung mitten in Bad Homburg



61348 Bad Homburg

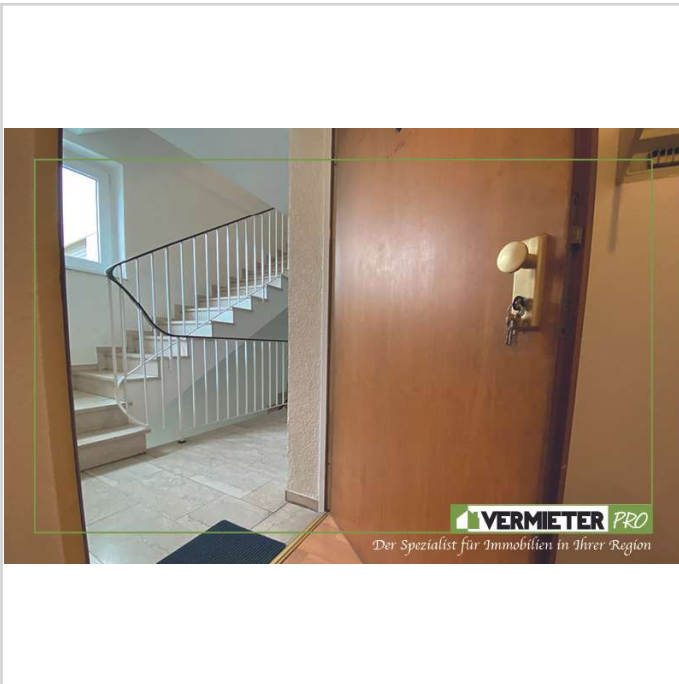
Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 51,56 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 805,00 EUR



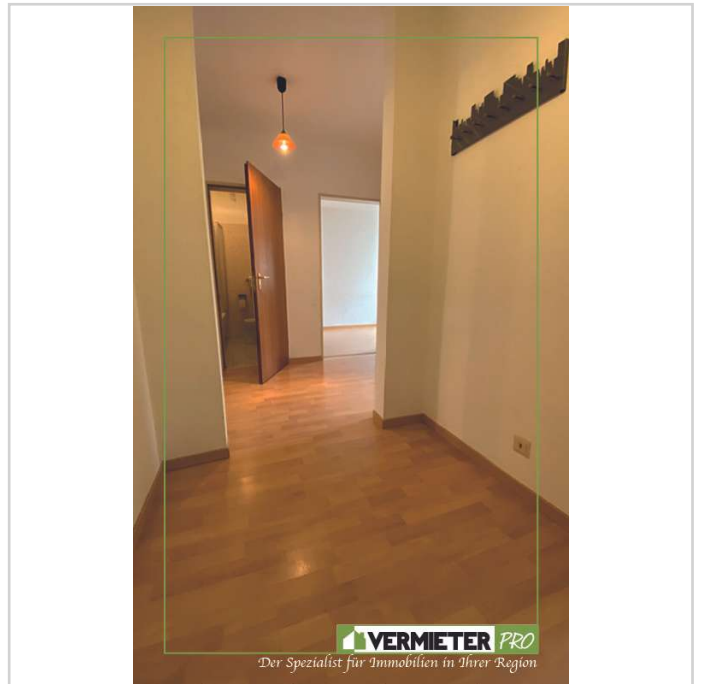
Einbauschränke



Küche mit EBK



Wohnungsflur-1



Wohnungsflur-2

TOP-LAGE: 2 Zimmer-Wohnung mitten in Bad Homburg



61348 Bad Homburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 51,56 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 805,00 EUR



Wohnungsflur-3



Ferdinandstraße

TOP-LAGE: 2 Zimmer-Wohnung mitten in Bad Homburg



61348 Bad Homburg

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 51,56 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 805,00 EUR

