

!!! TOP-LAGE, BALKON, EBK !!! 1-ZI.WHG. AN DER BERGER STR. IN BORNHEIM



60385 Frankfurt

Zimmer: 1,50
Wohnfläche ca: 38,00 m²
Kaltmiete: 540,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 600,00 EUR

Scout-ID: 130865387



Ihr Ansprechpartner:

VermieterPRO - Eine Division der Nitzsche worldwide GmbH
VermieterPRO Team

E-Mail: info@vermieterpro.de

Web: <http://www.vermieterpro.de>

Nutzfläche ca.: 5,00 m²
Etage: 1
Etagenanzahl: 3
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Einbauküche: Ja
Baujahr: 1909
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Etagenheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Energieverbrauchskennwert: 167,70 kWh/(m²*a)
Bezugsfrei ab: 15.01.2021

Nebenkosten: 60,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Nein
Kautiion: 3 Kaltmieten

!!! TOP-LAGE, BALKON, EBK !!! 1-ZI.WHG. AN DER BERGER STR. IN BORNHEIM



60385 Frankfurt

Zimmer:	1,50
Wohnfläche ca.:	38,00 m ²
Kaltmiete:	540,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	600,00 EUR

Objektbeschreibung:

Die großzügig geschnittene 1-Zi.Whg. befindet sich im EG eines gepflegten Mehrfamilienhaus nur 50 Meter von der Berger Straße entfernt in einer ruhigen Seitenstraße. Sie wohnen mitten in Bornheim, entgehen hier jedoch dem Trubel der Hauptstraße. Die Wohnung besticht durch den offenen Schnitt. Das lichtdurchflutete Wohn- und Schlafzimmer verfügt über Fenster nach zwei Seiten und einen Ausgang zur vorgelagerten, großzügigen Terrasse. Diese ist nach Westen ausgerichtet und bietet gerade im Sommer reichlich Platz für Wohlfühlmomente. Durch den Vorraum gelangen Sie insBad, das mit Dusche, Waschtisch und WC ausgestattet ist. Die Küche verfügt über eine Einbauküche. Die Küche bietet neben der EBK Platz für einen Tisch und zusätzliche Staufläche. Im Vorraum befinden sich zahlreiche Einbauschränke als Garderobe und Stauflächen.

Die Einbauküche erhalten Sie bei Unterzeichnung des Vertrags geschenkt. Sie können diese nutzen, umbauen oder vollständig erneuern - wie es Ihnen beliebt.

Ausstattung:

- Terrasse
- lichtdurchfluteter Wohnbereich
- EBK (geschenkt)
- Einbauschränke (Teilmöblierung)

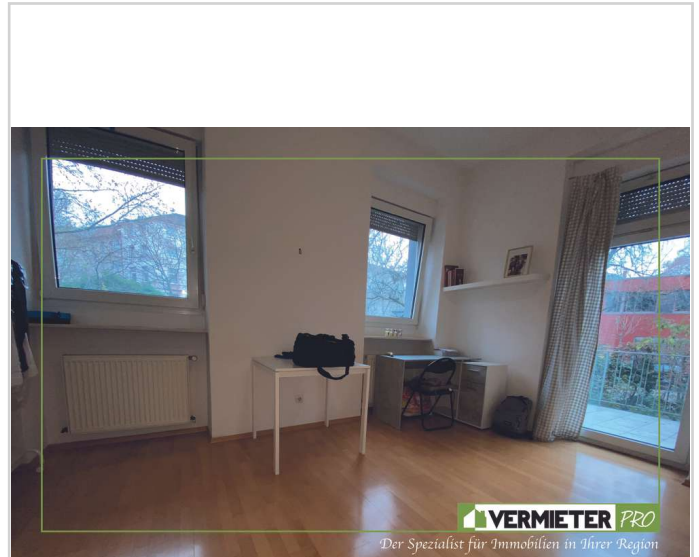
Lage:

Bornheim ist DER Trendstadtteil Frankfurts. Bewohnern bietet sich ein bunter Mix aus Cafés, Restaurants, Bars und charmantem Einzelhandel. Der hohe Freizeitwert und die ganz besondere Frankfurter Atmosphäre machen Wohnen und Leben in Bornheim so attraktiv und die Lage heiß begehrt.

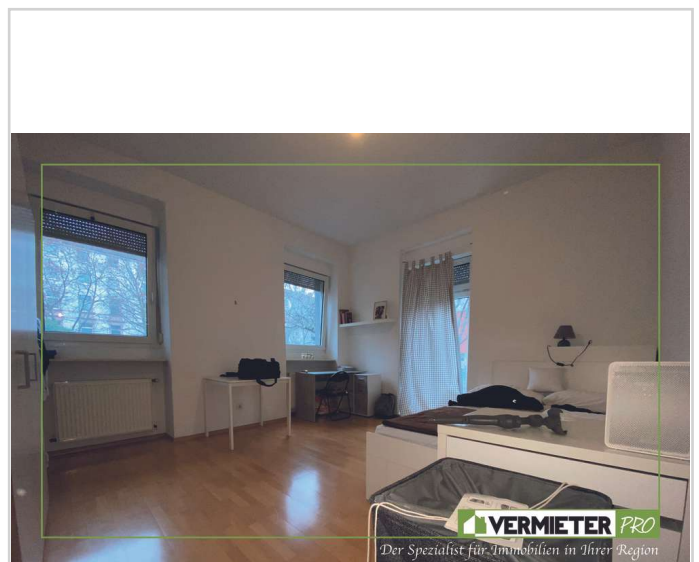
Sonstiges:

Bitte stellen Sie Ihre Anfragen über das nebenstehende Kontaktformular.

Sämtliche Angaben beruhen auf den Angaben des Vermieters. Diese wurden von uns nicht nachgeprüft. Änderung, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten.



Wohnzimmer



Wohnzimmer

!!! TOP-LAGE, BALKON, EBK !!! 1-ZI.WHG. AN DER BERGER STR. IN BORNHEIM



60385 Frankfurt

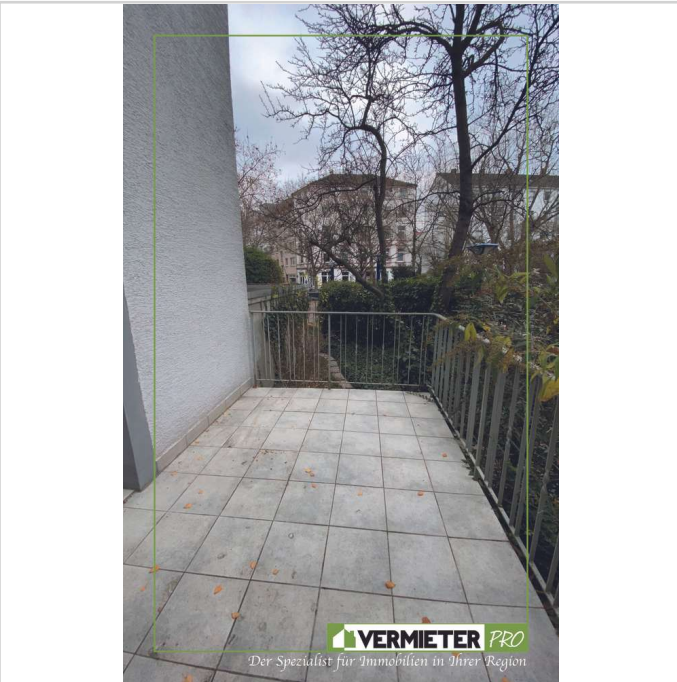
Zimmer: 1,50
Wohnfläche ca.: 38,00 m²
Kaltmiete: 540,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 600,00 EUR



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Terrasse



Terrasse

!!! TOP-LAGE, BALKON, EBK !!! 1-ZI.WHG. AN DER BERGER STR. IN BORNHEIM



60385 Frankfurt

Zimmer: 1,50
Wohnfläche ca.: 38,00 m²
Kaltmiete: 540,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 600,00 EUR



Terrasse



Bad



Küche



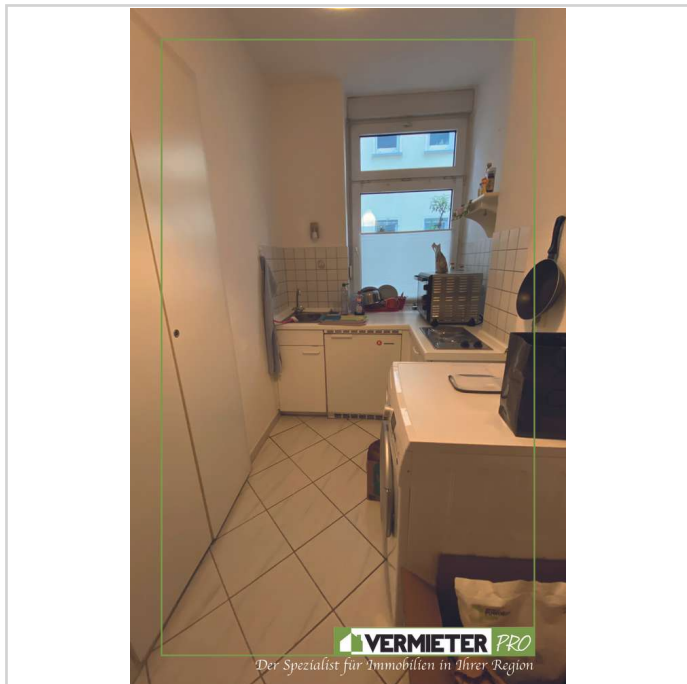
Küche

!!! TOP-LAGE, BALKON, EBK !!! 1-ZI.WHG. AN DER BERGER STR. IN BORNHEIM



60385 Frankfurt

Zimmer:	1,50
Wohnfläche ca.:	38,00 m ²
Kaltmiete:	540,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	600,00 EUR



Flur

!!! TOP-LAGE, BALKON, EBK !!! 1-ZI.WHG. AN DER BERGER STR. IN BORNHEIM



60385 Frankfurt

Zimmer: 1,50
Wohnfläche ca.: 38,00 m²
Kaltmiete: 540,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 600,00 EUR

