

# 2-Zimmer-Wohnung auf der Berger Straße mitten in Bornheim



60316 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 43,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 920,00 EUR  
Scout-ID: 123924312

 VERMIETER PRO

## Ihr Ansprechpartner:

VermieterPRO - Eine Division der Nitzsche worldwide GmbH  
VermieterPRO Team  
E-Mail: [info@vermieterpro.de](mailto:info@vermieterpro.de)  
Web: <http://www.vermieterpro.de>

Wohnungstyp: Etagenwohnung  
Etage: 5  
Etagenanzahl: 6  
Schlafzimmer: 1  
Badezimmer: 2  
Einbauküche: Ja  
Heizungsart: Zentralheizung

Nebenkosten: 170,00 EUR  
Heizkosten sind in Nebenkosten Ja  
enthalten:  
Kaution: 3 Kaltmieten

## 2-Zimmer-Wohnung auf der Berger Straße mitten in Bornheim



60316 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 43,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmieta: 920,00 EUR

### Objektbeschreibung:

Bornheim ist DER Trendstadtteil von Frankfurt. Bewohnern bietet sich ein bunter Mix aus Cafés, Restaurants, Bars und charmantem Einzelhandel. Der hohe Freizeitwert und die ganz besondere Frankfurter Atmosphäre machen Wohnen und Leben in Bornheim so attraktiv und die Lage heiß begehrt.

Sie wohnen mitten im Zentrum direkt auf der Berger Strasse! In unmittelbarer Nähe finden Sie sämtliche Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarfs. Der Fahrstuhl bringt Sie in das 5.OG. Die Wohnung ist intelligent geschnitten, die Räume sind sternförmig um den Eingangsbereich gruppiert. Das Wohnzimmer mit Kochnische bildet das Zentrum der Wohnung. Die Kochnische ist mit Stauraum und Spüle, Herd und Backofen sowie Waschmaschine ausgestattet. Das Inventar wird mitvermietet. Das Schlafzimmer verfügt über eine komfortable Größe und einen weitläufigen Blick. Das Badezimmer ist vergleichsweise großzügig aufgeteilt und mit Dusche, Waschtisch und WC ausgestattet.

Die Wohnung wird vollständig renoviert übergeben. Sie können sofort einziehen!

+++ ZWEITES ANGEBOT Whg. im 1.OG +++

Die zweite Wohnung verfügt über einen identischen Schnitt, ist jedoch mit einem Wannenbad ausgestattet. Bitte beachten Sie die Fotos.

### Ausstattung:

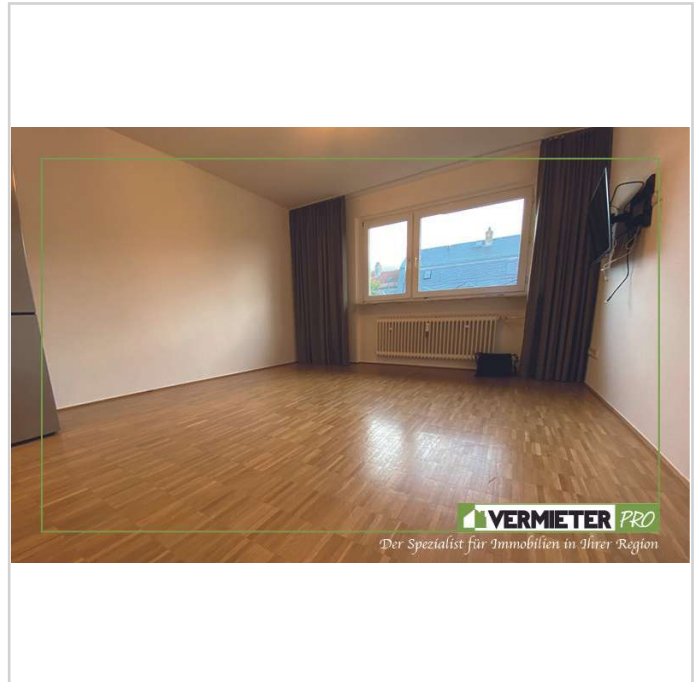
- Internet in Betriebskosten inklusive
- Kochnische mit Spüle, Stauraum, Herd und Backofen, Kühl-Gefrier-Kombination Waschmaschine
- große Fensterfront zur Berger Straße
- Eingangsbereich zur Abtrennung der Räume
- Bad mit Dusche, Waschtisch, WC in weiß gefliest
- Parkettboden in den Wohnräumen, helle Fliesen in den Nassräumen
- Fernseher

### Sonstiges:

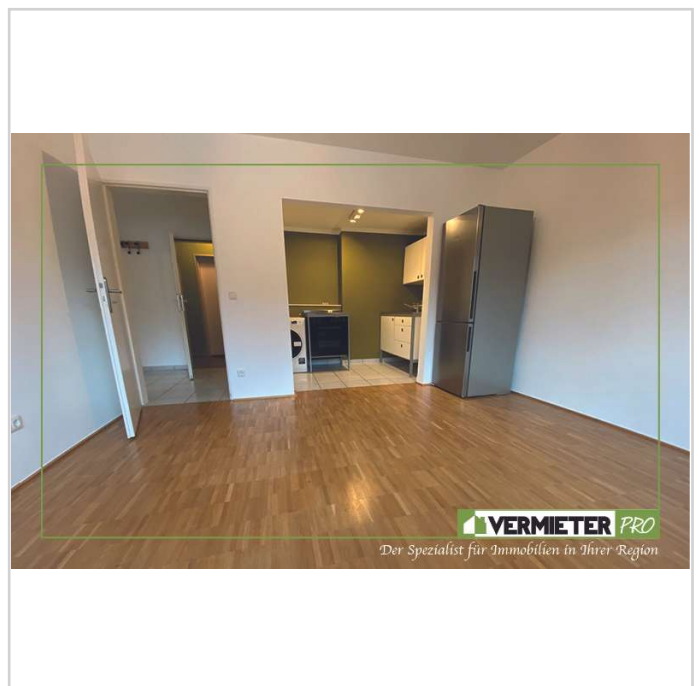
++ Weitere Angebote zur Miete oder zum Kauf finden Sie in unserem Newsletter. Auf unserer Website können Sie sich registrieren. ++

Bitte stellen Sie Ihre Anfragen über das nebenstehende Kontaktformular.

Sämtliche Angaben beruhen auf den Angaben des Vermieters. Diese wurden von uns nicht nachgeprüft. Änderung, Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten.



5.OG Wohnzimmer



5.OG Wohnzimmer-Kochnische

## 2-Zimmer-Wohnung auf der Berger Straße mitten in Bornheim



60316 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 43,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 920,00 EUR



5.OG Kochnische



5.OG Bad



5.OG Schlafzimmer



1.OG Ausblick

## 2-Zimmer-Wohnung auf der Berger Straße mitten in Bornheim



60316 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 43,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 920,00 EUR



1.OG Wohnzimmer



1.OG Schlafzimmer



1.OG Badezimmer mit Wanne



1. OG Kochnische

## 2-Zimmer-Wohnung auf der Berger Straße mitten in Bornheim



60316 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 43,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 920,00 EUR

Sie suchen einen neuen Makler, weil Ihr alter Makler zu teuer ist?



**VermieterPRO –  
Ihr VermieterMakler**

Fachgerecht, kundenorientiert und  
zum günstigen Preis!

fon: 069 – 348 780 842  
web: [www.vermieterpro.de](http://www.vermieterpro.de)

Unsere günstigen Festpreise sind  
unabhängig von Größe und Lage der Immobilie:

**BestPreis Vermietung** **345 €**  
Service-Zeitraum: 2 Wochen  
inkl. MwSt.

**PremiumVermietung** **595 €**  
Service-Zeitraum: 4 Wochen  
inkl. MwSt.

**SorglosVermietung** **1.495 €**  
Service-Zeitraum: 1 Jahr  
inkl. MwSt.

+ kostenfreier Wiedervermietung innerhalb  
eines Jahres & Rechtstipps vom Anwalt

VermieterPRO, eine Division der NetScout24 AG, GmbH  
Im Birkengrund 5, 65152 Bad Homburg | Geschäftsführer: Richard Metzger

VermieterPRO

## 2-Zimmer-Wohnung auf der Berger Straße mitten in Bornheim



60316 Frankfurt

Zimmer: 2,00  
Wohnfläche ca.: 43,00 m<sup>2</sup>  
Kaltmiete: 750,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)  
Gesamtmiete: 920,00 EUR

